СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ РАЗДЗОГСКОГО **СЕЛЬСКОГО**

**ПОСЕЛЕНИЯ МО ПРАВОБЕРЕЖНЫЙ РАЙОН**

 **РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ АЛАНИЯ**

**РЕШЕНИЕ №12**

**16.12.2022 года с.Раздзог**

**Об установлении налога на имущество**

**физических лиц на территории**

**Раздзогского сельского поселения**

**на 2023 год**

В Соответствии Федеральными законами от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации и Законом Республики Северная Осетия­-Алания от 26 февраля 2018 г. №8-РЗ «Об установлении единой даты начала определения на территории Республики Северная Осетия­-Алания порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Собрание представителей Раздзогского сельского поселения Правобережного муниципального района Республики Северная Осетия – Алания

р е ш и л о :

1. Ввести на территории Раздзогского поселения с 1 января 2023 года налог на имущество физических лиц.

2. Определить налоговую базу исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

3. Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № |  Объекты недвижимости |  Ставка |
|  | Жилые дома, жилые помещения | 0,033% |
|  | Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом) | 0,033% |
|  | Гаражи и машина - места | 0,033% |
|  | Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,033% |
|  | Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,033% |
|  | Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2% |
|  | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

4. Предоставить налоговые льготы в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса РФ.

5. Право на льготу по налогу на имущество физических лиц имеют граждане, мобилизованные в соответствии с указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 №647. Налоговая льгота предоставляется на условиях и в порядке предусмотренных Налоговым кодексом РФ, Федеральными законами и другими нормативно-правовыми актами.

6. Установить срок уплаты для налогоплательщиков – физических лиц -1 декабря года, следующего за истекшим периодом .

 7. Признать утратившими силу Решение Собрания представителей Раздзогского поселения от 14 октября 2021 года №6 «Об установлении налога на имущество на территории Раздзогского сельского поселения на 2022 год.

 8. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в районном печатном издании «Жизнь Правобережья».

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023года, но не ранее, чем по истечении 1 месяца со дня его официального опубликования.

Глава Раздзогского

сельского поселения К.А.Гусов